OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 14 de Marzo de 2025 a las 02:44:19 pm

178065669

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1682

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SERVILIO SANCHEZ - DOLRIS SANCHEZ Y OTROS

OFICIO No.: 0124 del 10/02/2025 JUZGADO 001 P CUO M PAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-30220

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 76175101398

FECHA: 14/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900

VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700

Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 14 de Marzo de 2025 a las 02:44:23 pm

178065670

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-11981

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1682
MATRICULA: 074-30220
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SERVILIO SANCHEZ - DOLRIS SANCHEZ Y OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 76175101398 FECHA: 14/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30220

Impreso el 21 de Marzo de 2025 a las 02:50:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE

FECHA APERTURA: 04/07/1989 RADICACION: 00273 CON: ESCRITURA DE 10/01/1989

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516000000000040590000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516000000040590000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 3.600 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 9 DE 10-01-89 NOTARIA PAIPA, SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 3600 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SANGU/A ROJAS VDA. DE SANCHEZ BRIGIDA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE SANCHEZ SALCEDO DARIO, SENTENCIA DE 11-08-69 JUZ. U. C. MPAL. PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-03-74 AL LB. 1. FL. 454. PART. 477.- SANCHEZ SALCEDO DARIO Y ZAMGU/A BRIGIDA, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL DEPARTAMENTO DE BOYACA, SEGUN ESCRITURA # 60 DE 26-02-41 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 20-03-41 AL LB. 1. FL. 93. PART. 303.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . "EL CHOCO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-30219

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/01/1989 Radicación 00273

DOC: ESCRITURA 9 DEL: 10/01/1989 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 82.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANGU/A DE SANCHEZ BRIGIDA

A: SANCHEZ PATI/O DORIS X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/03/2025 Radicación 2025-074-6-1682

DOC: OFICIO 0124 DEL: 10/02/2025 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: PERTENENCIA RURAL N° 155164089001-2024-00520

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ ZANGUÑA SERVILIO

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: SANCHEZ PATIÑO DOLRIS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30220

Impreso el 21 de Marzo de 2025 a las 02:50:18 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-11981 FECHA:14/03/2025

NIS: fRszeOcnxiHPR64QLO2h+QcJpi/DGJ6ErfVZv/+wHHQ=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

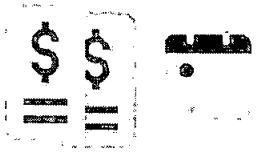
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 15 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 76175101398

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.90 210931 EMVCO

Redeban

MAR 14 2025 14:39:14 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 031917
RRN: 049078
APRO: 469496

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOPPI
REF: 0000000000000761751O1398

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa – Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0124
Paipa, febrero 10 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA RURAL No. **155164089001- 2024-00520***
DEMANDANTE:	*SERVILIO SANCHEZ ZANGUÑA*
DEMANDADO:	*DOLRIS SANCHEZ PATIÑO Y PERSONAS INDETERMINADAS*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha quince (15) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074-30220.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

OFICIO No. 0123
Paipa, febrero 26 de 2025

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 21 de Marzo de 2025 a las 02:38:02 pm

Con el turno 2025-074-6-1682 se calificaron las siguientes matrículas:
074-30220

Nro Matricula: 074-30220

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000000000040590000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SALITRE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL CHOCO"

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/03/2025 Radicación 2025-074-6-1682
DOC: OFICIO 0124 DEL: 10/02/2025 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: PERTENENCIA RURAL
N° 155164089001-2024-00520
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ ZANGUÑA SERVILIO
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: SANCHEZ PATIÑO DOLRIS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746